

Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov

Váš list číslo/zo dňa
CPPO-ON-2018/000649-023 /26. 01. 2018

Naše číslo
SPOU-OZ1-2018/001424-002

Vybavuje/linka
Mgr.Vopatová/60094

Košice
06. 02. 2018

Vec

Humenné OÚ, rekonštrukcia a modernizácia objektu
- stanovisko k projektovej dokumentácii

Prípisom č. CPPO-ON-2018/000649-023 z 26. 01. 2018, ste požiadali o stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „**Humenné OÚ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“, Mierová č. 65/4, Humenné, vypracovanou Ing. arch. Jánom Kunecom s. r. o., autorizovaným stavebným architektom SKA, Jarková č. 3128/14, Prešov.

S ú h l a s í sa s projektovou dokumentáciou stavby „**Humenné OÚ, rekonštrukcia a modernizácia objektu**“, Mierová č. 65/4, Humenné, vypracovanou Ing. arch. Jánom Kunecom s. r. o., autorizovaným stavebným architektom SKA, Jarková č. 3128/14, Prešov za podmienok, že :

- bude zabezpečené osvetlenie pracovísk v zmysle príloh č. 2, 3 a 4 vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z.,
- sklá okien v zariadeniach na osobnú hygienu (WC, umývárne, šatne) budú nepriehľadné (nie sú potrebné žalúzie),
- otváracie okná, ktorých výška osadenia bude viac ako 1500 mm nad podlahou, budú opatrené mechanizmom umožňujúcim ich otvorenie a zatvorenie z podlahy,
- otváracie okná v kuchynkách budú opatrené snímateľnými a umývateľnými sieťami proti hmyzu v zmysle nariadenia vlády č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- vstup do zariadenia na osobnú hygienu pre imobilných klientov a jeho vybavenie bude zodpovedať požiadavkám vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, v znení neskorších predpisov,
- na pracoviskách budú zabezpečené mikroklimatické podmienky v zmysle prílohy k vyhláške MZ SR č. 99/2016 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci (tabuľka č. 2 a 3).

Odôvodnenie

Objekt Okresného úradu v Humennom je štvorpodlažný, podpivničený, 1. PP je riešené pod celým objektom, 3. NP a 4. NP sú ustupujúce, zaberajúce len časť celkovej pôdorysnej plochy. Súčasťou budovy je Vihorlatská hviezdáreň. Strecha je riešená ako sedlová a stanová s nízkym sklonom, krytina je z pozinkovaného plechu.

Objekt je napojený na verejný vodovod a existujúcu kanalizačnú sieť. Teplá voda je pripravovaná centrálne – dodávateľ Energobyt Humenné. Stavebné úpravy sú navrhnuté s cieľom znížiť energetickú náročnosť objektu a vylepšiť jej technický stav.

Za účelom splnenia tohto zámeru dôjde k :

- zatepleniu obvodového a strešného plášťa,
- zatepleniu stropu suterénu a plochej strechy observatória,
- výmene otvorových konštrukcií na obvodovom plášti,
- rekonštrukcii okapového chodníka,
- sanácii balkónov,
- rekonštrukcii kupoly observatória,
- výmene poškodeného potrubia pre rozvod vykurovacej vody,
- výmene vykurovacích telies,
- zaizolovaniu rozvodov teplej vody a cirkulácie teplej vody,
- výmene svetelných zdrojov,
- riešeniu bezbariérového vstupu,
- zriadeniu WC pre imobilných a parkovacieho miesta vyhradeného pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Obvodové steny budú zateplené kontaktným systémom ETICS na báze minerálnej vlny, sokel bude riešený na báze XPS. Zateplenie strešného plášťa sa prevedie na báze fúkanej tepelnej izolácie. Zateplenie stropu suterénu a plochej strechy observatória sa vykoná minerálnou vlnou. Pôvodné drevené dvojité okná a vonkajšie dvere budú vymenené za nové plastové s izolačným trojskom. Všetky okná budú opatrené vnútornými hliníkovými horizontálnymi žalúziami, na oknách a dverách vo veľkej zasadačke budú použité zatemňovacie interiérové rolety, na všetkých pivničných oknách budú inštalované vonkajšie mreže.

Výmena nefunkčného, poškodeného potrubia pre rozvod vykurovacej vody sa bude v plnej miere meniť pod stropom 1. PP. Stúpacie potrubie sa meniť nebude. Vymenené budú všetky jestvujúce vykurovacie telesá (článkové liatinové, oceľové, panelové). Nové telesá budú panelové s bočným pripojením. Súčasťou projektu je aj termostatizácia a vyregulovanie systému ÚK. Na vykurovacích telesách sa osadia regulačné ventily, termostatické ventily s termostatickými hlavicami.

Predmetom projektu je aj zaizolovanie rozvodov teplej vody (TV) a cirkulácie teplej vody (CTV). Cca 20 m sa dopojí rozvod TV a CTV na jestvujúci rozvod vody pri jestvujúcom elektrickom ohrievači vody. Tu sa napojí na jestvujúce rozvody a ohrievač vody sa demontuje. Nový rozvod bude z nerezového potrubia – pre pitnú vodu. WC pre imobilných na 1. NP sa napojí na rozvod studenej a teplej vody a záchod na jestvujúci odpad. Na existujúci rozvod vody na 1. PP sa dopojí teplá voda pre umývadlo na 2.NP. Splaškové vody budú odvádzané od zriaďovacích predmetov pripojovacím potrubím do kanalizačnej stúpačky. Pripojovacie potrubie a stúpačky budú z PVC materiálu.

Priestory s dlhodobým pobytom osôb, t.j. chodby a kancelárie sa osvetlia LED svietidlami, priestory s krátkodobým pobytom osôb, t. j. suterén, sklady, WC a pod. sa osvetlia žiarivkovými


svietidlami s trubicovým zdrojom. Intenzita osvetlenia v kanceláriách bude regulovaná v dvoch stupňoch sériovými vypínačmi, osvetlenie v priestoroch s krátkodobým pobytom budú ovládané snímačmi pohybu. V komunikačných priestoroch sa osadia núdzové svietidlá s vlastným napájacím zdrojom. Osvetlenie dvora je navrhnuté nástennými LED svetlometmi osadenými na fasáde dvora.

Bezbariérový vstup do budovy bude riešený zvislou plošinou, ktorej súčasťou je aj novonavrhované jednoramenné exteriérové schodisko. Nášľapnú vrstvu bude tvoriť gresová dlažba, po oboch stranách bude inštalované nerezové madlo vo výške 900 mm. Zariadenie na osobnú hygienu pre imobilných klientov (WC) bude situované na 1.NP pri vstupe pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Povrch podlahy bude tvoriť gresová dlažba, povrch stien bude opatrený gres obkladom do výšky 2,0 m. Tento priestor bude vetraný nútene el. ventilátorom, s vyústením na fasádu. Ventilátor bude ovládaný so svietidlom, snímačom pohybu.

Stavebný odpad, ktorý vznikne pri stavebných prácach bude zneškodňovaný v zmysle platnej legislatívy o odpadoch.

Toto záväzné stanovisko nie je rozhodnutím v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Príloha PD


mjr. MUDr. Ľudmila Tintová
regionálny hygienik MV SR

MINISTERSTVO VNÚTRA SR
oddelenie verejného zdravotníctva
vysunuté pracovisko
Kuzmányho č. 8
041 02 Košice
-2-